

NEWTOWN KUNIMI  
ニュータウン国見136号地(伊万里市東山代町長浜)



モデルハウス  
-ヴィンティア-  
「VINTIA」

# OPEN HOUSE

完成見学会11/3(土)4(日) 10:00-16:30

高気密

こちらのモデルハウスは  
**省令準耐火構造**  
で建築されています

外側または内側からの火災に対し延焼を遅延させる効果があります。そのため、新築時に加入が必要な「火災保険」の費用が安くなります。

高断熱



多彩なカラー・クロス・壁紙・床材をご用意。

最新情報は当社ホームページまたはブログをご確認ください。お客様の声も掲載中! 610Home 東九は 武藤開発 検索

**610Home 株式会社 武藤開発 住宅事業部**  
注文住宅・新築建売・リフォーム・店舗・修繕・分譲地売買・不動産開発

TEL 0955-23-5928 FAX 0955-23-7578  
〒849-4271 佐賀県伊万里市東山代町長浜1386-1

**ZEH builder**  
ゼロエネルギーで、暮らそう。  
株式会社武藤開発は ZEHビルダー登録店です



**INFORMATION (ご見学の際のおお願い)**  
完成見学会は、お施主様のご都合により変更させていただきます。ご見学の際には、アンケートに必ずお名前・ご住所・電話番号のご記入をお願いします。また、手袋とスリッパをご用意しておりますのでお手数ですが着用をお願いします。なお、営業・リフォームなどの建設会社がお休みのお客様、美観・木造のお客様につきましてはご遠慮いただいておりますのであらかじめお願いいたします。

610Homeの最新情報は下のQRコードをチェック!!

- 上野地区・東九地区でゼロエネルギー住宅
- 省令準耐火構造
- 長期優良住宅
- にも対応できます

**すまい給付金** (最高30万円)  
住宅ローン控除・優待制度など、様々な優待が受けられます。

**モニター募集**  
住宅ローン優待制度「おまかせ」モニター募集

## ニュータウン 国見

高台で、見晴らし・日当たり良好の好立地、それがニュータウン国見。

伊万里市中心部まで車で7分。山林を切り開いて造成した地で、希少な高く大安心の土地です。

西九州自動車道 161号線

136棟 完成見学会会場  
モデルハウス「VINTA」-ワンタイン-  
完成見学会会場  
このチャンスをお見逃しなく!!

ニュータウン国見9工区  
現在予約受付中!  
詳細はお問い合わせ下さい。

号地	面積(坪数)	単価	分譲価格(万円)
1号地	60.50坪	7号地	60.50坪
2号地	60.50坪	8号地	91.08坪
3号地	60.50坪	9号地	65.00坪
4号地	67.01坪	10号地	60.50坪
5号地	62.84坪	11号地	90.74坪
6号地	66.00坪	12号地	65.00坪
		13号地	60.50坪

【ニュータウン国見物件概要】  
●所在地/伊万里市東山代町長浜南1-1814番地41号  
●交通/伊万里駅まで徒歩22分(約1,700m) 西武バス東山代駅前バス停徒歩約3分(約300m) ●建設総面積/約1,700㎡ ●建設棟数/136棟  
●完成/136棟(1号地まで) 2022年11月15日(予定) ●完成後/伊万里市立東山代小学校/伊万里市立東山代中学校/伊万里市立東山代図書館/伊万里市立東山代公民館/伊万里市立東山代児童館/伊万里市立東山代体育館/伊万里市立東山代市民センター/伊万里市立東山代公民館/伊万里市立東山代児童館/伊万里市立東山代体育館/伊万里市立東山代市民センター

## サニータウン 長浜

陽光あふれる閑静な住宅街。保育園や小学校にも近く、街と住まいが心地好い暮らしを演出。

西九州自動車道 161号線

2号地 現在建築中!

サニータウン長浜  
たぐいまれな販売中!

号地	面積(坪数)	単価	分譲価格(万円)
1号地	53.33坪	96,000円	5,119,000円
2号地	53.31坪	現在建築中	
3号地	53.68坪	96,000円	5,153,000円
4号地	53.71坪	現在売却中	

【サニータウン長浜 分譲物件概要】  
●所在地/伊万里市東山代町長浜南1-1820-1号  
●交通/伊万里駅まで徒歩22分(約1,700m) 西武バス東山代駅前バス停徒歩約3分(約300m) ●建設総面積/約1,700㎡ ●建設棟数/136棟  
●完成/136棟(1号地まで) 2022年11月15日(予定) ●完成後/伊万里市立東山代小学校/伊万里市立東山代中学校/伊万里市立東山代図書館/伊万里市立東山代公民館/伊万里市立東山代児童館/伊万里市立東山代体育館/伊万里市立東山代市民センター/伊万里市立東山代公民館/伊万里市立東山代児童館/伊万里市立東山代体育館/伊万里市立東山代市民センター

## ガーデンタウン 長浜

緑に囲まれた、日当たりの良い環境でのびのび子育てできる。通勤・通学の利便性がよいエリア。

西九州自動車道 161号線

第2工区 現在建築中!

第1工区は 完売いたしました!

ニュータウン 立花台

おかげさまで 完売 いたしました!

ありがとうございます。 ございました。

号地	面積(坪数)	単価	分譲価格(万円)
1号地	69.77坪	69,000円	4,814,000円
2号地	60.60坪	75,000円	4,545,000円
3号地	64.22坪	75,000円	4,816,000円
4号地	65.02坪	78,000円	5,071,000円
5号地	64.48坪	現在建築中	

【ガーデンタウン長浜 分譲物件概要】  
●所在地/伊万里市東山代町長浜南1-1820-1号  
●交通/伊万里駅まで徒歩22分(約1,700m) 西武バス東山代駅前バス停徒歩約3分(約300m) ●建設総面積/約1,700㎡ ●建設棟数/136棟  
●完成/136棟(1号地まで) 2022年11月15日(予定) ●完成後/伊万里市立東山代小学校/伊万里市立東山代中学校/伊万里市立東山代図書館/伊万里市立東山代公民館/伊万里市立東山代児童館/伊万里市立東山代体育館/伊万里市立東山代市民センター/伊万里市立東山代公民館/伊万里市立東山代児童館/伊万里市立東山代体育館/伊万里市立東山代市民センター

## ゼロエネルギー住宅仕様の展示場で610Homeの家づくりをのぞいてみませんか。

料理教室 / ヨガ教室など 様々なイベントを定期的に開催中!  
詳細はお気軽にお問い合わせください

11/11日 610マルシェ! 遊びに来てね~

▲詳しくはホームページをご覧ください

610Home  
TEL 0955-23-5928 FAX 0955-23-7578  
http://mutou-kaihatsu.co.jp

## 質実剛建

良質素材で造るオンリーワンの家。当社では根太レス工法を標準施工で行っております。

工口で省エネ、お財布にも環境にも優しい家。

剛床工法 (根太レス工法) で強く永く愛される家。ご家族の健康を考えた、明るく風通しの良い家。

強く永く愛される家は 家族みんなの宝物です。 武藤開発は家造りを「買主剛建」で行います。

610Home  
TEL 0955-23-5928 FAX 0955-23-7578  
http://mutou-kaihatsu.co.jp